

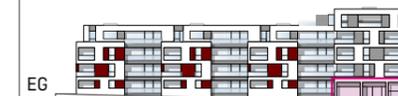
MASSTAB 1:50  
Unverbindliche Illustration.

## CUBE D. STYLE UND DESIGN IM HERZEN VON DITZINGEN.

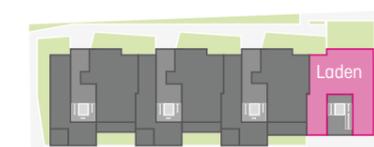
4 MEHRFAMILIENHÄUSER UND  
29 WOHNUNGEN:

HAUS 3, LADEN  
EG, 2-ZI., 125,35 QM

LAGE DER WOHNUNG:



GESCHOSSÜBERSICHT:



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

|          |          |
|----------|----------|
| Laden    | 86,36 qm |
| Büro     | 16,30 qm |
| Teeküche | 4,05 qm  |
| WC       | 9,51 qm  |
| Abst.    | 2,83 qm  |
| Flur     | 7,57 qm  |

Gesamt Wohnfläche 126,62 qm

DIN-Wohnfläche [ges.] 125,35 qm  
(inkl. 1% Putzabzug)