

# STUTTGART PARKSIDE

STYLE UND DESIGN  
BY HADI TEHERANI

2 MEHRFAMILIENHÄUSER A+B  
60 WOHNHEITEN

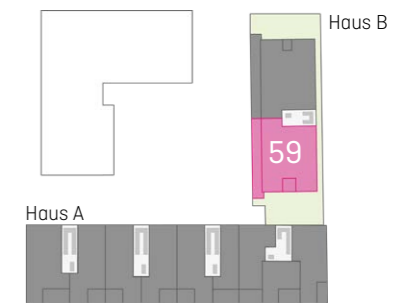
WOHNUNG NR. 59, HAUS B  
4.OG, 4-ZI., 134,20 QM

LAGE DER WOHNUNG:



Haus B  
Ansicht Ost

GESCHOSSÜBERSICHT:



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

Wohnen/Essen/Küche	53,30 m <sup>2</sup>
Schlafen	17,30 m <sup>2</sup>
En Suite	7,90 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,80 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	12,00 m <sup>2</sup>
Abst.	2,80 m <sup>2</sup>
Bad	5,10 m <sup>2</sup>
Eingang/Flur	8,90 m <sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt	119,10 m <sup>2</sup>
+ 1/3 Terrasse	15,10 m <sup>2</sup>

DIN-Wohnfläche [ges.] 134,20 m<sup>2</sup>  
(inkl. 1% Putzabzug)

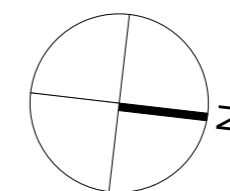


> LICHTDURCHFLUTETER WOHN- UND ESSBEREICH

> SCHLAFZIMMER MIT GROSSZÜGIGER SCHRANKFLÄCHE

> PRIVATES EN SUITE BAD UND SEPARATES GÄSTEBAD

> TRAUMHAFTER DACHGARTEN



MASSSTAB 1:75



**KfW55-EE**

Unverbindliche Illustration.

**STRENGER**  
VIER WÄNDE. FÜNF STERNE.

STRENGER BAUEN UND WOHNEN. Karlstraße 8/1, 71638 Ludwigsburg  
Tel.: 071 41/4777-0, kontakt@strenger.de, strenger.de