



GRUNDRISS EG MECKELFELD

20, SWING VV HR (FLACHDACH)
GESAMT: 145,01 m²



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

HWR	1,79 m ²
Küche	13,78 m ²
WC	1,83 m ²
Wohnen/Essen	32,66 m ²
Terrasse 50%	6,16 m ²
Erdgeschoss	56,23 m²
Bad	7,58 m ²
Flur	7,64 m ²
Schlafen	12,64 m ²
Zimmer 1	10,65 m ²
Zimmer 2	10,65 m ²
Obergeschoss	49,16 m²
Abstellraum	8,03 m ²
Galerie	10,00 m ²
Zimmer 3	12,64 m ²
Dachterrasse 50%	8,95 m ²
Dachgeschoss	39,62 m²
Wohnfläche gesamt	145,01 m²

MASSSTAB 1:75

0 m 1 m 2 m 3 m



GRUNDRISS OG MECKELFELD

20, SWING VV HR (FLACHDACH)

GESAMT: 145,01 m²



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

HWR	1,79 m ²
Küche	13,78 m ²
WC	1,83 m ²
Wohnen/Essen	32,66 m ²
Terrasse 50%	6,16 m ²
Erdgeschoss	56,23 m²

Bad	7,58 m²
Flur	7,64 m²
Schlafen	12,64 m²
Zimmer 1	10,65 m²
Zimmer 2	10,65 m²
Obergeschoss	49,16 m²

Abstellraum	8,03 m ²
Galerie	10,00 m ²
Zimmer 3	12,64 m ²
Dachterrasse 50%	8,95 m ²
Dachgeschoss	39,62 m²

Wohnfläche gesamt 145,01 m²



MASSSTAB 1:75





GRUNDRISS DG

MECKELFELD

20, SWING VV HR (FLACHDACH)

GESAMT: 145,01 m²



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

HWR	1,79 m ²
Küche	13,78 m ²
WC	1,83 m ²
Wohnen/Essen	32,66 m ²
Terrasse 50%	6,16 m ²
Erdgeschoss	56,23 m²
Bad	7,58 m ²
Flur	7,64 m ²
Schlafen	12,64 m ²
Zimmer 1	10,65 m ²
Zimmer 2	10,65 m ²
Obergeschoss	49,16 m²
Abstellraum	8,03 m²
Galerie	10,00 m²
Zimmer 3	12,64 m²
Dachterrasse 50%	8,95 m²
Dachgeschoss	39,62 m²

Wohnfläche gesamt 145,01 m²

MASSSTAB 1:75

0 m 1 m 2 m 3 m



MECKELFELD (Flurstück: 101/99, 101/45, 101/97)
21217 Seevetal

Typ "Versprung Hinter Rechts (Flachdach)"
RH Eigenheim Versprung Hinter Rechts

Wohnflächeberechnung

Stand: Typenpläne 10.11.2021

Basis: Verordnung zur Berechnung der Wohnflächen vom 25.11.2003

Erdgeschoss	HWR	1,79 m ²	1,0	1,79 m ²
	Küche	13,78 m ²	1,0	13,78 m ²
	WC	1,83 m ²	1,0	1,83 m ²
	Wohnen/Essen	32,66 m ²	1,0	32,66 m ²
Obergeschoss	Bad	7,58 m ²	1,0	7,58 m ²
	Flur	7,64 m ²	1,0	7,64 m ²
	Schlafen	12,64 m ²	1,0	12,64 m ²
	Zimmer 1	10,65 m ²	1,0	10,65 m ²
	Zimmer 2	10,65 m ²	1,0	10,65 m ²
	Abstellraum	8,03 m ²	1,0	8,03 m ²
Dachgeschoss	Galerie	10,00 m ²	1,0	10,00 m ²
	Zimmer 3	12,64 m ²	1,0	12,64 m ²
				129,90 m²
Terrasse EG (50%)	Terrasse (SW)	12,33 m ²	0,5	6,16 m ²
	Dachterrasse (SW)	17,62 m ²	0,5	8,81 m ²
				14,97 m²
Wohnfläche RH Eigenheime				144,87 m²

664,75 m³

Kubatur

RH Versprung Hinter Rechts

664,75 m³

18.03.2021