

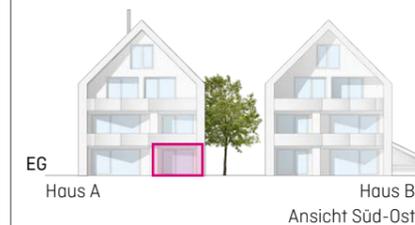
# REMSECK EDEL-HOCH-ZWEI

STYLE UND DESIGN  
AN DER WASENSTRASSE

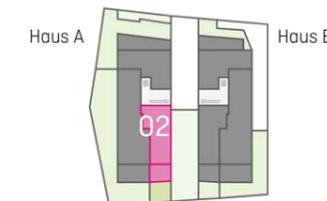
2 MEHRFAMILIENHÄUSER  
16 WOHN EINHEITEN

WOHNUNG NR. 02, HAUS A  
EG, 2-ZI., 48,61 QM

LAGE DER WOHNUNG:



GESCHOSSÜBERSICHT:



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

Wohnen/Essen/Küche	19,97 qm
Schlafen	10,39 qm
Du/WC	4,28 qm
Diele	2,21 qm
Flur	5,43 qm
Abstellraum	1,03 qm

Wohnfläche gesamt	43,31 qm
+ 1/2 Terrasse	5,30 qm

DIN-Wohnfläche [ges.] [inkl. 1% Putzabzug]	48,61 qm
---	----------



> WELLNESSBAD MIT TAGESLICHT, RAINDANCE  
UND GROSSZÜGIGER DUSCHE

> PRAKTISCHER ABSTELLRAUM

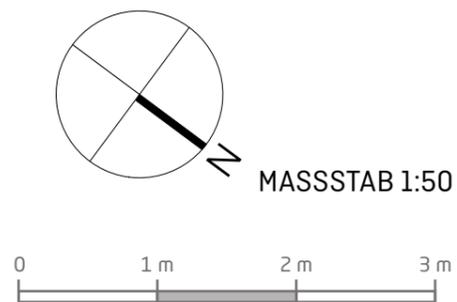
> PRIVATER GARTENANTEIL

> GESCHÜTZTE TERRASSE

**KfW55-EE**

Unverbindliche Illustration.

**STRENGER**  
VIER WÄNDE. FÜNF STERNE.



STRENGER BAUEN UND WOHNEN. Karlstraße 8/1, 71638 Ludwigsburg  
Tel.: 071 41/4777-0, kontakt@strenger.de, strenger.de