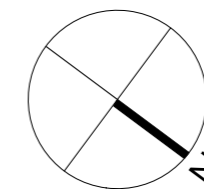




- > GROSSZÜGIGER WOHN-ESS-KÜCHENBEREICH
- > SCHLAFZIMMER MIT EN SUITE BAD UND GROSSZÜGIGE SCHRANKFLÄCHE
- > ZWEITES TAGESLICHTBAD IM 2.DG
- > ZWEI PRAKTISCHE ABSTELLRÄUME
- > PRIVATER BALKON



MASSSTAB 1:75



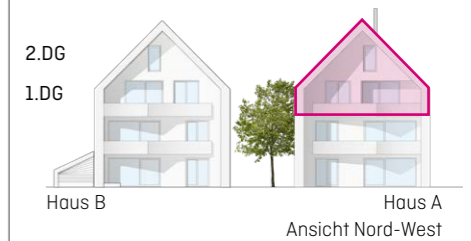
## REMSECK EDEL-HOCH-ZWEI

STYLE UND DESIGN  
AN DER WASENSTRASSE

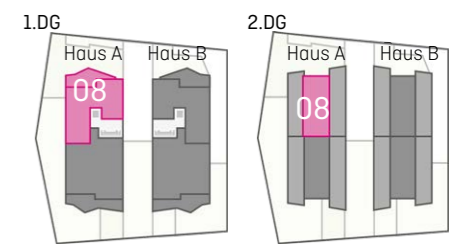
2 MEHRFAMILIENHÄUSER  
16 WOHNHEITEN

WOHNUNG NR. 08, HAUS A  
1.DG + 2.DG, 4-ZI., 97,52 QM

LAGE DER WOHNUNG:



GESCHOSSÜBERSICHT:



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

<b>1.DG</b>	
Wohnen/Essen/Küche	35,56 qm
Schlafen	11,97 qm
Bad	8,12 qm
Diele	4,03 qm
Abstellraum	1,06 qm
<b>2.DG</b>	
Zimmer 1	13,35 qm
Zimmer 2	9,84 qm
Du/WC	3,95 qm
Flur	3,16 qm
Abstellraum	0,59 qm
<hr/>	
Wohnfläche gesamt + 1/2 Balkon	91,63 qm 5,89 qm
<hr/>	
DIN-Wohnfläche (ges.) (inkl. 1% Putzabzug)	97,52 qm

**KfW55-EE**

Unverbindliche Illustration.

**STRENGER**  
VIER WÄNDE. FÜNF STERNE.

STRENGER BAUEN UND WOHNEN. Karlstraße 8/1, 71638 Ludwigsburg  
Tel.: 071 41/4777-0, kontakt@strenger.de, strenger.de